



### HUISREGLEMENT

Welkom in onze accommodatie "De Bartelshoeve" in Afferden I.

Wij wensen u een prettige tijd op "De Bartelshoeve".

Op "De Bartelshoeve" gelden een aantal huisregels,

Lees deze voor aankomst goed door en bespreek deze regels met het hele gezelschap waarmee u deze dagen hier verblijft.

Mocht er iets onduidelijk voor u zijn, dan geven wij hier graag toelichting op.

Voel U lekker thuis in "De Bartelshoeve" en ga om met de accommodatie en zijn omgeving zoals u zou wensen dat gasten met uw woning en leefomgeving omgaan.

**Wij wensen u een aangenaam verblijf !**

### Huisregels

1. Parkeer de auto's /motoren op de daarvoor bestemde parkeerruimten.
2. Huisdieren zijn niet toegestaan in de Bartelshoeve.
3. Roken is in het gehele pand niet toegestaan. We roken hier alleen buiten.
4. Maak geen onnodig lawaai en respecteer de rust van de omwonenden.
5. Geluidsinstallaties dienen uitsluitend binnen worden gebruikt.
6. Houdt na 23.00 uur deuren gesloten om eventuele geluidsoverlast voor de burens te beperken.
7. Na 22.00 uur is het niet meer toegestaan om aan de achterkant van "De Bartelshoeve" buiten te zitten, is er nog wel behoefte om buiten te zitten dan dient het gezelschap zich te verplaatsen naar de voorkant "het terras". Dit is aan de kant van de Rijksweg.
8. Afgesloten ruimten en kasten zijn voor privé doeleinden bestemd en deze dient u niet te openen.
9. Verplaats de inrichting of delen ervan (meubelen, etc.) alleen met onze toestemming, dit in verband met het mogelijk ontstaan van onnodig schade.
10. De bedden mogen niet zonder linnengoed worden beslapen, wordt deze regel overtreden dan worden aan u de reinigingskosten van de kussens, dekens/dekbedden en matrassen in rekening gebracht.
11. Bedden mogen niet worden verplaatst in verband met vluchtwegen en beschadigingen aan de vloer. We kunnen in overleg de bedden voor u verplaatsen wanneer daar de wens voor bestaat. Of dat daar een reden voor is.
12. Er mogen geen etenswaren en/of drank in de slaapr ruimten worden genuttigd.
13. Deponeer geen afval in de afvoeren want dit veroorzaakt verstoppingen. Dus niets in badkuipen, toiletten, wastafels en andere afvoeren werpen. Deponeer het in de pedaalemmer !
14. Geen papiertjes en peuken op het terrein achterlaten, maar deze in de daarvoor bestemde prullenbakken of asbakken deponeren.

15. Onvolkomenheden kunt u onmiddellijk aan ons te melden, wij zullen deze dan zo adequaat mogelijk oplossen. Zo mogelijk direct. Meldt ook eventuele schade aan ons, zodat wij het voor de aankomst van de volgende gasten dit weer in orde kunnen maken.
16. Bij aankomst geconstateerde schade dient u binnen 3 uur aan ons te melden. Anders zou de schade bij u in rekening gebracht kunnen worden, voor herstellen van een schade brengen wij naast eventuele materiaalkosten € 80,00 per uur in rekening voor het inhuren van een vakman.
17. Schade ontstaan door het plakken en prikken op muren, ramen, plafonds of deuren zullen wij in rekening brengen aan de huurder, met dezelfde tarieven als onder huisregel 15.
18. Het is verboden om drugs of wapens, tijdens uw verblijf op "De Bartelshoeve" te bezitten, te gebruiken of te verhandelen.
19. Bij afwezigheid alle ramen sluiten en de buitendeuren op slot draaien.
20. Eventuele klachten kunt u het beste onmiddellijk aan ons te melden.
21. Kinderen mogen alleen onder toezicht van volwassenen gebruik maken van de speeltuin. Gebruik van de speeltuin is geheel op eigen risico.
22. Om brand te voorkomen, heeft u voor het gebruik van een vuurkorf of barbecue etc. eerst overleg met ons. In verband met houtverbruik, windrichting etc.
23. Het is niet toegestaan in de accommodatie echte kaarsen en/of echte waxinelichtjes te branden. Dit in verband met het afgaan van het brandalarm, er zijn waxinelichtjes op batterijen aanwezig.
24. Wanneer u gaat barbecueën, dit mag alleen buiten, of binnen in de keuken, voor wat betreft buiten, zorgt u er dan wel altijd voor dat er een emmer water naast staat.
25. Huisvuil mag verpakt in gesloten plastic zakken, in de daarvoor bestemde afvalbakken die buiten naast de keuken staan.
26. Het gebruikte beddengoed, dus niet de moltons, mag voor uw vertrek in de kussensloop mee naar beneden, s.v.p. was verzamelen onder aan de trap
27. Alle ruimtes moeten veegschoon zijn. De inventaris dient schoon en droog in de kasten te worden teruggezet. Wij verzorgen de eindschoonmaak.
28. Wanneer de regels van dit huishoudelijke reglement niet worden nageleefd dan kunnen wij een waarschuwing geven.
29. Wanneer deze waarschuwing er niet toe leidt dat de regels alsnog worden nageleefd, kunnen wij de overeenkomst eenzijdig opzeggen. Dat betekent dat het overtredende groepslid of groepsleden, met onmiddellijke ingang, (binnen 4 uur) de toegang tot de groepsaccommodatie kan worden ontzegd zonder aanspraak op compensatie.
30. Wij verzoeken u de accommodatie op de vertrek dag uiterlijk 10.00 uur en op zondag 17.00 uur weer te verlaten.
31. Wij verzoeken u om ons voor vertrek een berichtje te geven, zodat wij samen met U de accommodatie, de meterstanden en de inventaris kunnen controleren.

Fijn dat u er bent !

Wim & Marleen Raijmakers